

Model: PARKS Control Center V3.2 WEB



Inteligentni softver za upravljanje parking sistemima

PARKS Control Center V3.2 WEB PARKS Control Center V3.2 WEB predstavlja kompletno softversko rešenje nove generacije razvijeno za upravljanje svim tipovima parking sistema – od privatnih garaža, poslovnih objekata i stambenih kompleksa, do velikih javnih parkinga, bolnica, tržnih centara, aerodroma i Smart City projekata. Razvijen kao potpuno web bazirana platforma, PARKS objedinjuje upravljanje ulaznim i izlaznim terminalima, naplatnim stanicama, korisnicima, pretplatama, rezervacijama, finansijama, analizom poslovanja i naprednim AI funkcijama kroz jedinstven, moderan i intuitivan korisnički interfejs. Bez obzira da li sistem upravlja jednim parkingom sa nekoliko desetina mesta ili mrežom parking lokacija raspoređenih u više gradova, PARKS omogućava administratorima potpunu kontrolu nad svim uređajima i procesima u realnom vremenu.

Zahvaljujući modularnoj arhitekturi, sistem se lako prilagođava potrebama svakog korisnika i omogućava postepeno proširenje bez izmene postojeće infrastrukture. Dodavanje novih parking lokacija, ulaza, izlaza ili naplatnih stanica obavlja se jednostavno, bez prekida rada sistema.

PARKS Control Center razvijen je sa ciljem da objedini sve procese upravljanja parkingom u jednu platformu, smanjujući operativne troškove, povećavajući bezbednost sistema i unapređujući korisničko iskustvo.

Glavne karakteristike

PARKS Control Center V3.2 WEB omogućava administraciju belih i crnih lista vozila, definisanje tarifa prema satu, danu i vrsti vozila, kao i kreiranje neograničenog broja cenovnika i posebnih tarifa za izgublenu kartu.

Sistem omogućava pregled izdatih računa, izdavanje kopije računa, storno računa sa evidencijom izvršene operacije, kao i izdavanje i evidentiranje odobrenja za slobodan izlaz.

Programska licenca obuhvata funkcionalnosti potrebne za upravljanje i naplatu putem samoposlužnog naplatnog terminala, Pay-on-Exit terminala i ANPR/LPR sistema, uključujući obračun parkinga prema definisanim tarifama i fiskalizaciju računa.

Centralizovano upravljanje

PARKS Control Center omogućava centralizovano upravljanje neograničenim brojem parking lokacija kroz jedinstvenu web platformu. Administratori mogu u realnom vremenu nadzirati i upravljati svim ulazima, izlazima, naplatnim stanicama, rampama, kamerama i korisnicima bez obzira na njihovu geografsku lokaciju.

Fleksibilni režimi rada

Softver podržava sve moderne režime upravljanja parkingom, uključujući klasični Ticket Based sistem, Hybrid Ticketless, Automatic Ticketless i potpuno Free Flow Ticketless rešenje. Zahvaljujući modularnoj arhitekturi moguće je jednostavno prilagoditi način rada specifičnim potrebama svake parking lokacije.

Inteligentna naplata

Sistem omogućava potpunu fleksibilnost prilikom naplate parkinga kroz gotovinsko i kartično plaćanje, mobilne aplikacije, QR kodove, plaćanje registarskom tablicom i Free Flow Payment tehnologiju. Sve transakcije automatski se evidentiraju i mogu biti povezane sa fiskalnim sistemom u skladu sa lokalnim zakonskim propisima.

Web i Cloud platforma

PARKS Control Center razvijen je kao moderna web aplikacija kojoj se može pristupiti sa računara, tableta ili mobilnog telefona bez instalacije dodatnog softvera. Sistem podržava Cloud i On-Premise instalacije, omogućavajući korisnicima izbor infrastrukture koja najbolje odgovara njihovim poslovnim zahtevima.

Mobilna aplikacija

Mobilna aplikacija omogućava korisnicima jednostavno pronalaženje slobodnog parking mesta, upravljanje pretplatama, rezervaciju parking mesta, mobilno plaćanje i pregled kompletne istorije parkiranja. Push notifikacije pružaju informacije o isteku vremena parkiranja, uspešno izvršenim transakcijama i drugim važnim događajima.

AI Parking Management

Integrirani algoritmi veštačke inteligencije analiziraju događaje u realnom vremenu i automatski prepoznaju registarske tablice, marku, model i boju vozila. Sistem detektuje pokušaje zloupotrebe, pogrešan smer kretanja, tailgating, blokirane rampe i druge nepravilnosti, čime značajno povećava bezbednost parking sistema.

Integracija sa eksternim sistemima

PARKS Control Center omogućava jednostavnu integraciju sa ANPR/LPR kamerama, RFID čitačima, QR skenerima, POS terminalima, fiskalnim uređajima, ERP i PMS sistemima, kao i Smart City platformama putem REST API interfejsa. Modularna arhitektura omogućava jednostavno povezivanje sa postojećim informacionim sistemima.

Centralizovana kontrola parking sistema

Centralni Dashboard predstavlja komandni centar kompletnog parking sistema. Sve informacije prikupljaju se u realnom vremenu i prikazuju kroz pregledan grafički interfejs koji administratorima omogućava da iz jedne aplikacije upravljaju svim parking lokacijama, bez obzira na njihovu udaljenost.

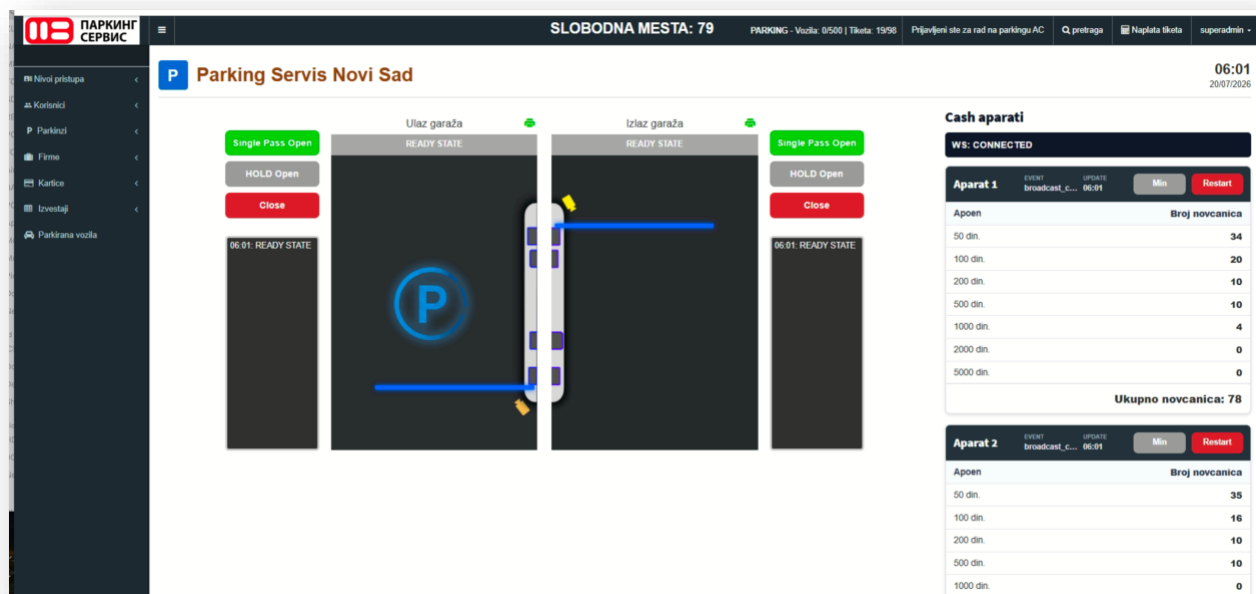
Operater u svakom trenutku ima uvid u stanje svih ulaza, izlaza, naplatnih stanica, kamera, rampi, POS terminala i ostalih uređaja povezanih u sistem. Svaki događaj se evidentira trenutno, čime se omogućava brza reakcija u slučaju nepravilnosti ili potrebe za intervencijom.

Softver omogućava istovremeni nadzor više parking objekata, pri čemu se za svaku lokaciju mogu definisati posebni cenovnici, radno vreme, korisnici, privilegije i način naplate. Na taj način PARKS predstavlja idealno rešenje za kompanije koje upravljaju velikim brojem parking lokacija ili gradskim parking sistemima.



Live Dashboard

Centralni Dashboard omogućava pregled svih važnih informacija u realnom vremenu.



Za razliku od klasičnih parking sistema koji prikazuju isključivo tekstualne informacije, PARKS Control Center poseduje napredni grafički prikaz svih parking traka.

Svaka ulazna i izlazna traka prikazana je kroz grafičku šemu na kojoj operater može pratiti položaj rampe, prisustvo vozila, stanje induktivnih petlji, fotočelija, radara, semafora i svih ostalih uređaja koji učestvuju u procesu ulaska i izlaska vozila.

Na osnovu grafičkog prikaza moguće je trenutno uočiti svaku promenu stanja sistema, uključujući prisustvo vozila na petljama, otvorenu ili zatvorenu rampu, blokiranu traku, aktivirane sigurnosne senzore ili pokušaj neovlašćenog prolaza.

Ovako organizovan prikaz značajno skraćuje vreme reakcije operatera i omogućava efikasnije upravljanje kompletnim parking sistemom.

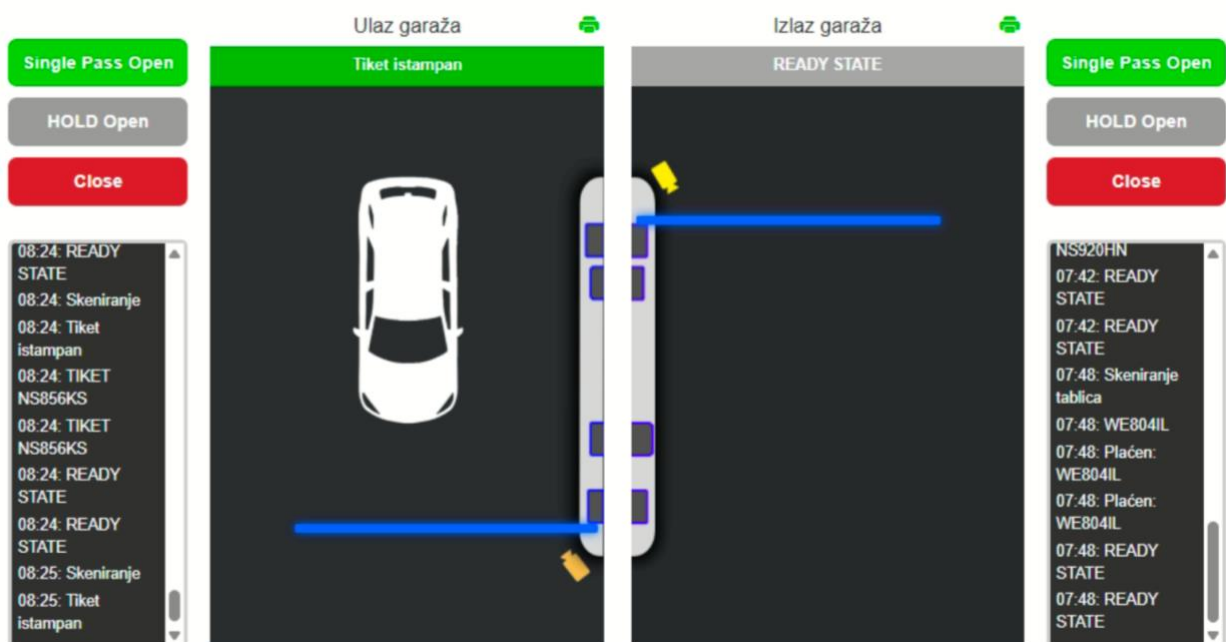
Daljinsko upravljanje uređajima

PARKS Control Center omogućava administratorima potpunu daljinsku kontrolu svih uređaja instaliranih na parkingu.

Direktno iz Dashboard-a moguće je izvršiti jednokratno otvaranje rampe, trajno zadržavanje rampe u otvorenom položaju, zatvaranje rampe, restart uređaja ili potvrdu servisnih alarma.

Pored upravljanja rampama, sistem omogućava ponovno štampanje fiskalnog računa, izdavanje zamenskog tiketa u slučaju gubitka originalnog, pregled istorije svih događaja i izvršenih transakcija, kao i upravljanje korisnicima bez potrebe za odlaskom na parking.

Sve administratorske aktivnosti automatski se evidentiraju u dnevniku događaja, čime se obezbeđuje potpuna sledljivost svih intervencija.



Intelligentan nadzor naplatnih stanica

Jedna od najznačajnijih prednosti PARKS Control Center sistema jeste detaljan nadzor rada svake naplatne stanice.

Administrator u realnom vremenu prati stanje oba akceptora novčanica, broj novčanica po apoenima, ukupnu količinu novca u kasetama, raspoloživ iznos za vraćanje kusura, status reciklažnih kaset, stanje printera, količinu preostalog papira, status fiskalnog uređaja, POS terminala, QR čitača, RFID čitača i svih ostalih komponenti naplatne stanice.

U slučaju bilo kakve nepravilnosti sistem trenutno prikazuje alarm i detaljan opis problema. Operater odmah dobija informaciju o nedostatku papira, zaglavljenom tiketu, neispravnosti printera, nedovoljnoj količini kusura, prekidu komunikacije, otvorenim vratima uređaja ili bilo kojoj drugoj situaciji koja zahteva intervenciju. Na taj način održavanje sistema postaje proaktivno, dok se vreme zastoja svodi na minimum.

NADZOR NAPLATNIH STANICA

Detaljan pregled stanja oba akceptora novčanica, štampača, papira, POS terminala i svih komponenti u realnom vremenu.

NAPLATNA STANICA 1

AKCEPTOR 1		AKCEPTOR 2		KUSUR	
50 RSD	120	50 RSD	110	500 RSD	120
100 RSD	80	100 RSD	70	200 RSD	100
200 RSD	60	200 RSD	50	100 RSD	150
500 RSD	40	500 RSD	30	50 RSD	200
1000 RSD	30	1000 RSD	20	UKUPNO 42.500 RSD	
UKUPNO 73.400 RSD		UKUPNO 61.400 RSD			

ŠTAMPAČ	OK	Papir: 76%
FISKALNI UREĐAJ	OK	
POS TERMINAL	OK	
QR SKENER	OK	
RFID ČITAČ	OK	
Online	Poslednja komunikacija: 10:15:23	



Fleksibilna naplata prilagođena svakom korisniku

PARKS podržava sve savremene načine plaćanja parkinga. Korisnici mogu izvršiti uplatu na naplatnoj stanici, putem mobilne aplikacije, skeniranjem QR koda sa tiketa, unosom registarske tablice na web portalu ili direktno na izlaznom terminalu korišćenjem beskontaktnih platnih kartica.

Integrirana funkcija Free-Flow Payment omogućava plaćanje na izlazu bez zaustavljanja na naplatnoj stanici. Nakon izvršene transakcije sistem automatski evidentira uplatu, podiže rampu i omogućava fiskalizaciju računa u skladu sa važećim lokalnim poreskim propisima i sistemom fiskalizacije.

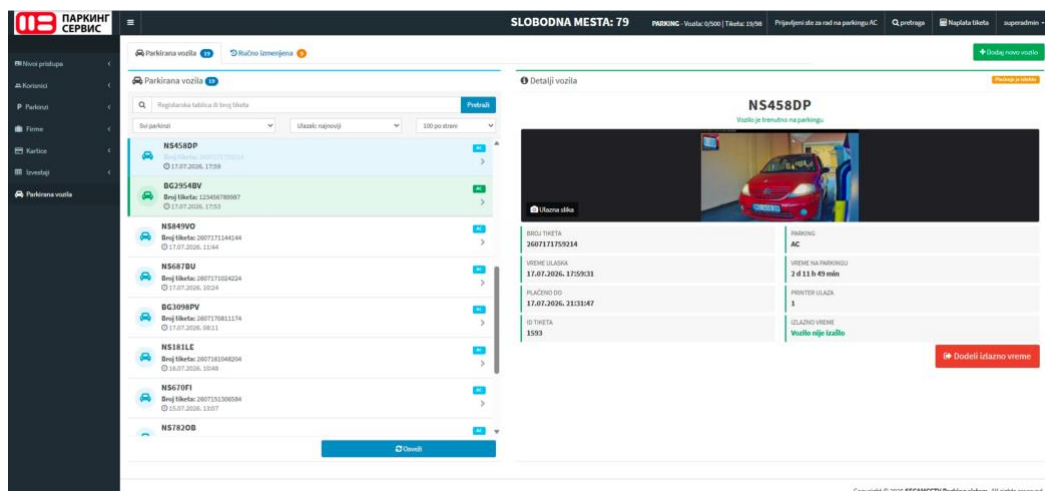
Podržani su gotovina, kreditne i debitne kartice, Apple Pay, Google Pay i drugi digitalni novčanici, omogućavajući maksimalnu fleksibilnost za krajnje korisnike.



Veštačka inteligencija u službi parkinga

PARKS Control Center koristi napredne algoritme veštačke inteligencije i Deep Learning tehnologije kako bi automatizovao veliki broj procesa koji su ranije zahtevali manuelni rad operatera.

Sistem automatski prepoznaje registarske tablice, marku, model i boju vozila, prati smer kretanja, detektuje pokušaje prolaska u zabranjenom smeru, tailgating, zadržavanje vozila u zoni rampe, blokirane prolaze i druge neuobičajene situacije.



Na osnovu prikupljenih podataka generišu se upozorenja, statistike i poslovne analize koje administratorima omogućavaju bolje planiranje kapaciteta, povećanje bezbednosti i optimizaciju rada parking sistema.

Kontrola ulaska i izlaska

PARKS Control Center V3.2 WEB omogućava potpuno automatizovanu kontrolu ulaska i izlaska vozila, obezbeđujući brz protok saobraćaja, maksimalnu sigurnost i preciznu evidenciju svih događaja. Zahvaljujući integraciji sa ANPR/LPR kamerama, RFID čitačima, QR tehnologijom i virtualnim tiketima, sistem automatski identifikuje svako vozilo i donosi odluku o dozvoli prolaska bez potrebe za intervencijom operatera.

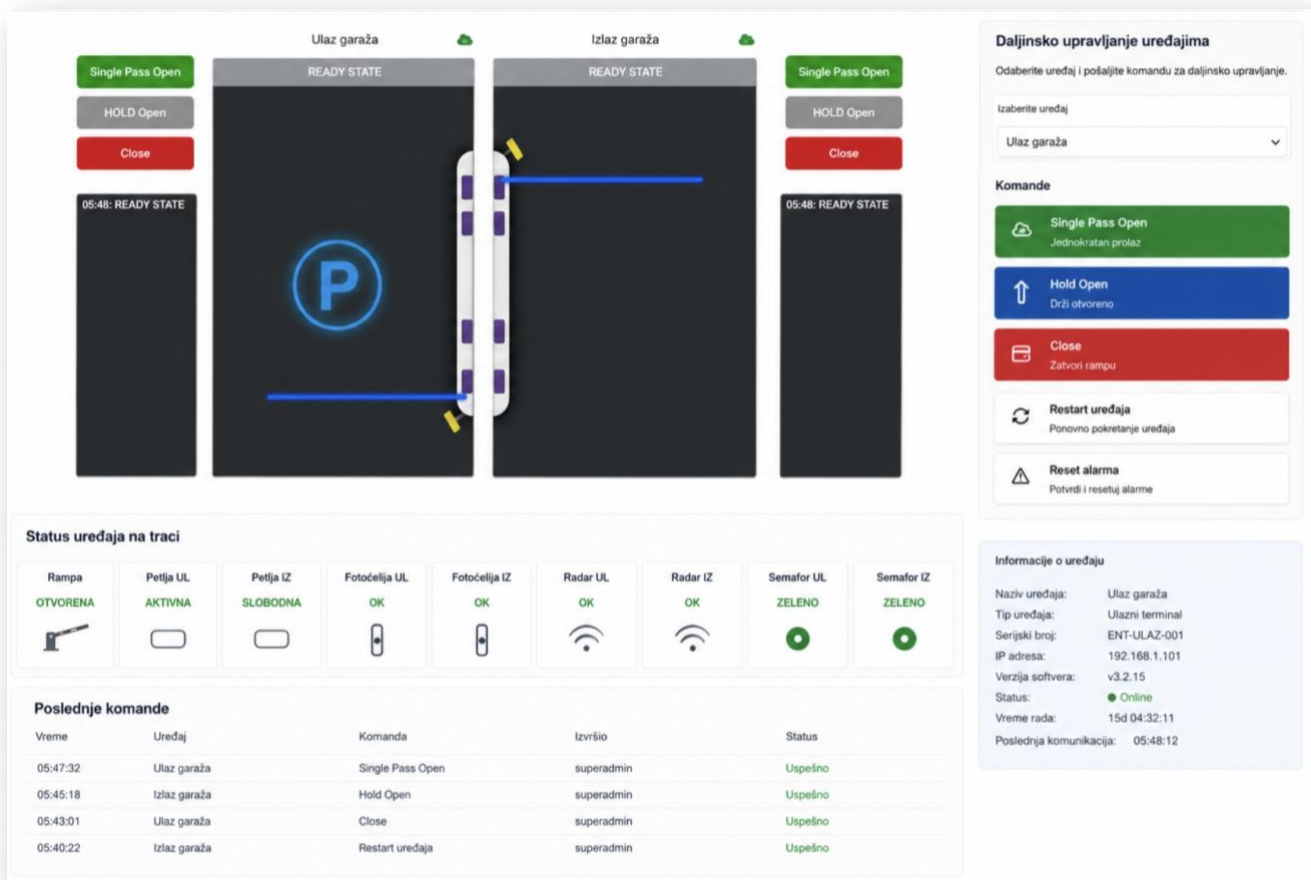
SECAMCCTV CORPORATION DOO Serbia, Belgrade
www.secamcctv.rs Kontakt tel: +381 11 241 8181
www.fortinex.rs

Version 1.0 | Release: R2026308-0446 | Last Updated: 30. 8. 2026. 04:46

Copyright 8/2026.. SecamCCTV Corporation logo is a registered trademark of SecamCCTV Corporation or a related company. All other product and company names mentioned are used for identification purposes only and may be the trademarks of their respective owners. All specification are subject to change without notice. All right reserved.

Prilikom ulaska vozila sistem u realnom vremenu proverava identitet korisnika, tip vozila, status pretplate, rezervaciju parking mesta ili važeći tiket. Nakon uspešne validacije ulazna rampa se automatski otvara, dok se svi podaci o vozilu, vremenu ulaska i korišćenom identifikacionom mediju trajno evidentiraju u centralnoj bazi podataka.

Za korisnike bez prethodne registracije moguće je izdavanje papirnog tiketa sa QR kodom ili korišćenje potpuno ticketless režima rada, u kome registarska tablica postaje jedini identifikacioni podatak tokom cele posete parkingu.



The interface displays the status of the parking system, including the entrance (Ulaz garaža) and exit (Izlaz garaža) ramps, both currently in a 'READY STATE'. It shows the status of various components like the ramp, photo eye, radar, and semaphore, all of which are active or ready. A list of recent commands shows successful operations like 'Single Pass Open', 'Hold Open', 'Close', and 'Restart uređaja'. On the right, there are controls for remote management, including a dropdown to select the device and buttons for 'Single Pass Open', 'Hold Open', 'Close', 'Restart uređaja', and 'Reset alarma'. At the bottom right, device information is provided, including the name 'Ulaz garaža', type 'Ulazni terminal', serial number 'ENT-ULAZ-001', IP address '192.168.1.101', version 'v3.2.15', status 'Online', and last communication time '05:48:12'.

Prilikom izlaska sistem automatski proverava status plaćanja, važenje pretplate ili rezervacije i nakon potvrde omogućava trenutno napuštanje parkinga. Ukoliko parking nije prethodno plaćen, korisniku se na ekranu prikazuju sve raspoložive opcije plaćanja, uključujući mobilnu aplikaciju, web portal, naplatnu stanicu ili direktno kartično plaćanje na izlaznom terminalu putem Free-Flow Payment funkcije.

Administrator može definisati neograničen broj pravila pristupa za različite kategorije korisnika, uključujući zaposlene, stanare, VIP korisnike, službena vozila, goste ili jednokratne posetioce. Na taj način svaki korisnik dobija prava pristupa u skladu sa svojim privilegijama, dok sistem automatski vodi evidenciju svih prolazaka i sprečava neovlašćeno korišćenje parkinga.

Posebnu sigurnost obezbeđuju funkcije Anti Pass-Back, Inter-lock kontrola duplih rampi i AI detekcija pokušaja zloupotrebe, čime se eliminišu neovlašćeni prolazi, deljenje tiketa i višestruko korišćenje iste pretplate.

Upravljanje naplatom

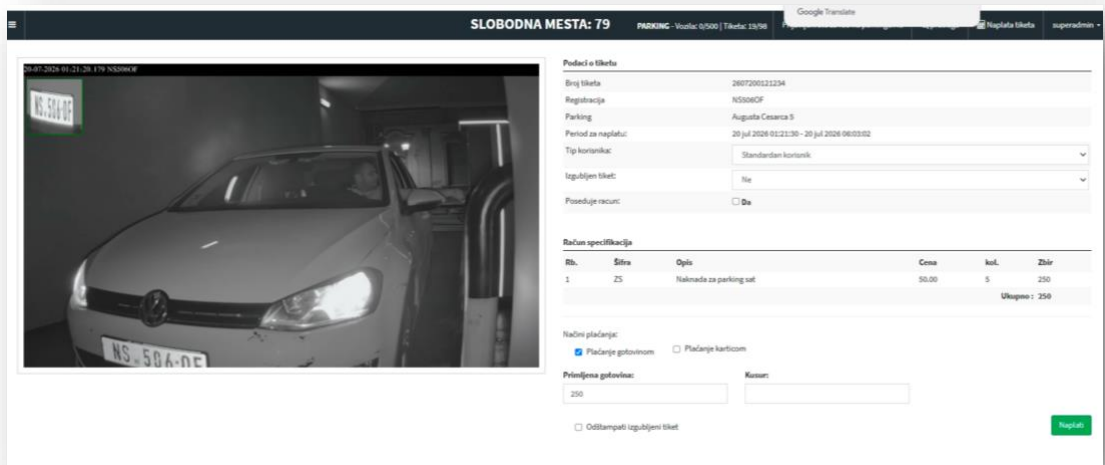
PARKS Control Center omogućava potpuno fleksibilan sistem naplate koji se može prilagoditi svim modelima poslovanja, od javnih i komercijalnih parkinga do zatvorenih poslovnih kompleksa i stambenih objekata.

Softver podržava satnu, dnevnu, mesečnu i godišnju naplatu, rezervisana parking mesta, pretplatničke pakete, korporativne korisnike, VIP režime rada, kao i neograničen broj cenovnika koji se mogu primenjivati u zavisnosti od lokacije, vremenskog perioda ili kategorije korisnika.

Sistem automatski obračunava cenu parkiranja na osnovu vremena provedenog na parkingu, dok administrator može definisati besplatne periode, automatske popuste, posebne tarife za vikende i praznike, kao i kaznene tarife za prekoračenje dozvoljenog vremena parkiranja.

Plaćanje se može izvršiti gotovinom, platnim karticama, mobilnim telefonom, QR kodom, unosom registarske tablice ili putem web aplikacije. Sve transakcije evidentiraju se u realnom vremenu i automatski povezuju sa fiskalnim sistemom.

Za korisnike sa pretplatama sistem omogućava automatsku obnovu članstva, elektronsku evidenciju svih uplata i pregled kompletne istorije korišćenja parkinga.



The screenshot displays the 'PARKING - Vozilo: NS06' interface. On the left, a car with license plate 'NS 50A-DE' is shown. The right side contains a form for ticket details and payment options.

Podaci o tiketu

Broj tiketa	2807200121234
Registracija	NS060CF
Parking	Augusta Cesarca 5
Period za naplatu	20 jul 2026 01:21:30 - 20 jul 2026 06:03:02
Tip korisnika	Standardni korisnik
Izgubljen tiket	Ne
Prosekuje racun	☐ Da ☒ Ne

Racun specifikacije

Rb.	Stiva	Opis	Cena	ku.	Zbir
1	25	Nalazna za parking sat	50.00	5	250
			Ukupno : 250		

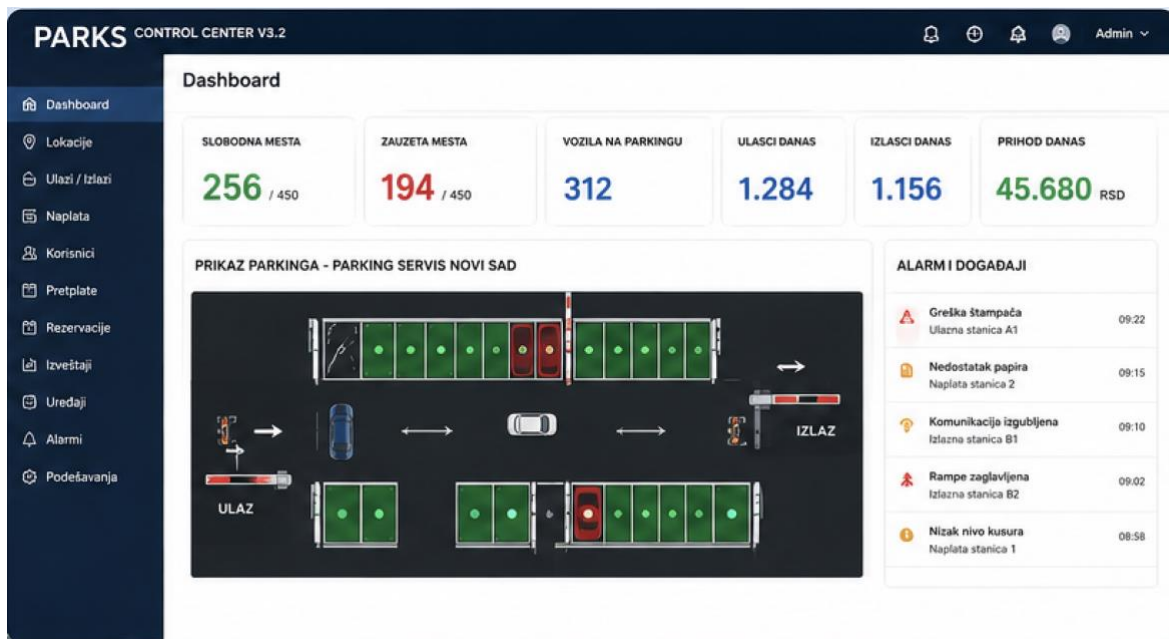
Način plaćanja: ☒ Plaćanje gotovinom ☐ Plaćanje karticom

Priloga gotovine: **Kurs:**

☐ Odštampati izgubljeni tiket

Praćenje zauzetosti parkinga

PARKS Control Center omogućava detaljan pregled zauzetosti parking prostora u realnom vremenu, pružajući administratorima i korisnicima tačne informacije o raspoloživim parking mestima.



Softver prikuplja podatke sa ANPR kamera, induktivnih petlji, radara i parking senzora, nakon čega automatski prikazuje broj slobodnih i zauzetih mesta, broj vozila na parkingu, procenat popunjenosti i trenutni kapacitet svake parking lokacije.

Ukoliko parking koristi senzore na svakom parking mestu, sistem prikazuje grafičku mapu parking prostora sa jasno označenim slobodnim, zauzetim i rezervisanim mestima. Ove informacije mogu biti dostupne putem web aplikacije, mobilnog telefona, LED displeja ili Smart City informacionih sistema, omogućavajući vozačima da brzo pronađu slobodno mesto i smanje vreme potrebno za parkiranje.

Istorijski podaci omogućavaju analizu iskorišćenosti parking kapaciteta po satima, danima, mesecima ili sezonama, što predstavlja značajnu pomoć pri planiranju budućih investicija i optimizaciji poslovanja.



Izveštaji i poslovna analitika

PARKS Control Center prikuplja i obrađuje sve podatke generisane tokom rada parking sistema, pretvarajući ih u detaljne izveštaje i analitičke prikaze koji administratorima omogućavaju donošenje kvalitetnijih poslovnih odluka.

Softver automatski generiše finansijske izveštaje, statistiku naplate, analizu zauzetosti, pregled korisnika, broj ulazaka i izlazaka, prosečno vreme zadržavanja vozila, iskorišćenost parking kapaciteta, kao i analizu rada svih povezanih uređaja.

Napredni filteri omogućavaju pregled podataka po lokaciji, korisniku, tipu vozila, načinu plaćanja ili željenom vremenskom periodu, dok se svi izveštaji mogu izvesti u Excel, PDF ili CSV format radi dalje obrade i integracije sa ERP ili računovodstvenim sistemima.

Pored standardnih izveštaja, sistem omogućava kreiranje potpuno prilagođenih analiza prema potrebama korisnika, pružajući jasan uvid u finansijske rezultate, efikasnost rada parkinga i mogućnosti za unapređenje poslovanja.

